

An einen Haushalt!

Nordoststeirer

# NORDOSTSTEIRISCHER HEIMATBLICK

Österreichische POST AG RM 01A021005 K  
Verlagspostamt 8190 Birkfeld, Gasenerstraße 1  
Ausgabe B1 Feb. 2022

Die Zeitung für: Alpl, Anger, Baierdorf, Birkfeld, Ebersdorf, Feistritz, Feistritzwald, Fischbach, Floing, Gasen, Gscheid, Haslau, Heilbrunn, Kaindorf, Koglhof, Lebing, Miesenbach, Mönichwald, Naintsch, Piregg, Pöllau, Pöllau, Puchegg, Rabenwald, Ratten, Rettenegg, Riegersberg, Saifenboden, Schachen bei Vorau, Schönegg b. Pöllau, Sebersdorf, Sonnhofen, Stanz i. Mürztal, St. Jakob/Breitenau, St. Jakob/W., St. Johann/Herberstein, St. Kathrein/H., Strallegg, Vorau, Vornholz, Waisenegg, Waldbach, Wenigzell

[www.heimatblick.at](http://www.heimatblick.at)



## GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN BZW. MIETWOHNUNGEN MIT KAUFOPTION

IN DER NATURPARKGEMEINDE GASEN

- Wohnungsgrößen zwischen 53m<sup>2</sup> und 89m<sup>2</sup>
- 9 geförderte Mietwohnungen mit Kaufoption
- Überdachter Autoabstellplatz je Wohnung
- Kinderspielplatz / Kinderwagenabstellplatz
- Monatliche Kosten (inkl. Betriebskosten): € 451,00 bis € 728,00
- Zahlreiche Einrichtungen in unmittelbarer Nähe:  
Kindergarten, Volksschule, Sportplatz, Freibad,  
Arzt mit Hausapotheke, Kaufhaus, Gasthöfe, ...
- Glasfaseranschluss in jeder Wohnung
- Wohn- und Familienförderpaket der Gemeinde Gasen
- Bezug der Wohnungen (mit Balkon oder Terrasse): Februar 2023



BEI FRAGEN KONTAKTIEREN SIE:

**Rottenmann Siedlungsgenossenschaft**

Frau Susanne Steer  
Weststrandsiedlung 312  
8786 Rottenmann

[susanne.steer@rottenmann.at](mailto:susanne.steer@rottenmann.at)  
+433614/ 2445-52

Weitere Informationen unter [www.gasen.at](http://www.gasen.at)



## Der neue Taigo Mach eine Probefahrt!



8190 Birkfeld, Gasener Straße 3  
T: 03174 4687, [www.autohaus-felber.at](http://www.autohaus-felber.at)



**Unfall Spezialist**  
Karosserie, Lack und Schadensabwicklung

## LEBENSWERTE GASEN

**In der Naturpark Gemeinde Gasen wird derzeit viel investiert, um die Wohnortgemeinde noch attraktiver zu gestalten.**

So werden aktuell in unmittelbarer Ortsnähe 9 moderne und teilweise ebenerdige Wohnungen errichtet. Bis Februar 2023 sollen sie bezugsfertig sein und somit jungen Familien, aber auch älteren Personen leistbares Wohnen ermöglichen. Begleitend dazu, wird auch eine Revision des Flächenwidmungsplanes durchgeführt. Dadurch soll unter anderem neues leistbares Bauland für Ein- oder Zweifamilienhäuser gewonnen werden, aber auch die wenigen leerstehenden Gebäude im Ort bestmöglich genutzt und saniert werden. Im Zuge dieser Revision wird in der Gemeinde auch eine Energieraumplanung umgesetzt, um einen verantwortungsvollen Umgang mit den vorhandenen Ressourcen sicher zu stellen.

Als wichtiges Signal für die Ansiedelung junger Familien und dem entsprechenden „Mut zum Kind“ sind unsere modernen Kinderbildungs- und Betreuungseinrichtungen. Der generalsanierte Kindergarten, in dem auch die Nachmittags- und Ferienbetreuung untergebracht ist, sowie die Volksschule bilden ein wichtiges

Fundament unserer Gemeinde. Mit dem Wohn- und Familienförderpaket werden dabei nicht nur junge Familien, sondern die gesamte Bevölkerung in vielen Bereichen unterstützt.

Weiterhin werden wir nach unseren Möglichkeiten eine intakte und umfassende Nahversorgung unterstützen sowie die notwendige Infrastruktur ausbauen. Im Frühjahr wird der generalsanierte Lebensmittelmarkt eröffnet. Mit dem neuen ADEG-Markt steht nach einer kurzen Umbauphase wieder ein moderner Nahversorger im Ort zur Verfügung. Darüber hinaus wird der für den ländlichen Raum so wichtige Ausbau des Breitband Internets vorangetrieben. In mehreren Etappen soll in den nächsten Jahren das gesamte Gemeindegebiet ausgebaut werden.

Ein weiterer Fokus in den nächsten Jahren ist die Sanierung des umfangreichen Straßennetzes. So werden heuer fast 10 Prozent des Gemeindebudgets für die Sanierung von Gemeindestraßen verwendet. Dies ist nur ein kleiner Auszug an aktuellen Projekten, bei denen gemeinsam ständig an der Weiterentwicklung unserer Gemeinde gearbeitet wird und eine hohe Wohn- und Lebensqualität gesichert ist.



**Weitere Informationen:**  
[www.gasen.at](http://www.gasen.at)

## GASNER MUSIKIRTAG MIT 2 JAHREN VERSPÄTUNG AM 15. AUGUST 2022!

**Eigentlich sollte die zweite Auflage des Musikirtags in Gasen bereits am 15. August 2020 stattfinden. Nach dem gewaltigen Erfolg der Premiere im Jahr 2019 war alles organisiert - doch dann kam Corona...**

Doch wer Gasen und seine Einwohner und Vereine kennt, der weiß, die Gasner lassen sich nicht so einfach unterkriegen. Für den heurigen 15. August rechnen die Veranstalter - natürlich unter Einhaltung aller Corona-bedingten Maßnahmen - wieder mit regem Besucherandrang im "Musi-Dorf".

Das Motto lautet auch diesmal wieder: "Im Dorf spielt heut' die Musi auf... bei steirischer Kulinarik und gelebtem Brauchtum!"

Zahlreiche namhafte Musikgruppen haben ihr Kommen bereits angekündigt - angeführt natürlich von den weltberühmten Stoakoglern. Mit dabei sein werden z.B. Die Hafendorfer, Die Sulmtaler

Dirndln, Die Gromban Blos, der Musikverein St. Radegund und viele andere.

Auch Handwerk und Brauchtum sollen im Mittelpunkt stehen. Nach der traditionellen Kräutersegnung in der Pfarrkirche gibt's im gesamten Dorfbereich Vorführungen: Schnitzen, Drechseln, Schmieden, Spinnen, Sterzkochen, Stroh dreschen, Bänderzaun herstellen und vieles mehr wird den Besuchern gezeigt. Für die Kinder gibt's unter anderem eine Hupfburg und Alpakas zum Streicheln. Zu jeder vollen Stunde wartet ein besonderes musikalisches Highlight, bevor zum krönenden Abschluss beim Musikirtag-Gewinnspiel viele tolle Preise verlost werden!

**Weitere Informationen:**

Stoani Haus der Musik  
Tel. 03171-500  
[www.stoanihaus.at](http://www.stoanihaus.at)





# Biosonie

## Bioresonanz

Humanenergetiker

0664 410 7 410

8190 Birkfeld, Bahnhofstr. 40

Energetische Hilfestellung

### Gewichtsreduktion

- \* Energetisch austesten, welche Lebensmittel Fettdepots erzeugen
- \* bis 1/2 - 1 kg weniger pro Woche
- \* für Kinder bestens geeignet!

### Standorte

Birkfeld - Gleisdorf - Hartberg -  
Klagenfurt - - Oberaich -  
Ramsau im Zillertal -  
Unterwart - Wien

[www.biosonie.at](http://www.biosonie.at)

### Klassisch

- \* Allergien
- \* Neurodermitis, Hautausschläge
- \* Asthma, Heuschnupfen
- \* Darmprobleme (Verstopfung)
- \* Entzündungen
- \* Rheuma
- \* Migräne und andere Schmerzen

### GUTSCHEIN

- € 20,--

auf Deine Biosonie  
Erstsitzung im  
Februar 2022  
Nur in Birkfeld

Ewald Rosel



Adolf D. aus Anger

### Verdauung, Kreuzschmerzen, Schilddrüsenunterfunktion

*Ich hatte immer schon Probleme mit meiner Verdauung und so habe ich mich an Biosonie Bioresonanz gewand. Schon nach 3. Sitzungen wurden die Beschwerden viel besser. Energetisch wurden viele Blockaden und Narben gelöscht, ebenso wurden energetisch Belastungen festgestellt welche mein Immunsystem störten. Heute bei der Kontrolle kann ich berichten, dass es mir super geht! DANKE*

## PERSÖNLICHKEITEN AUS DER REGION: LAURA BÄUMEL UND GREGOR BERGER

**Laura Bäumel und Gregor Berger – zwei junge Menschen, die in den Jahren 2014/15 gemeinsam mit Freund:innen mit und ohne Fluchterfahrung beschlossen, nicht mehr wegzuschauen und Rassismus, soziale Ungerechtigkeit und Vorurteile zum Thema zu machen.**

Laura Bäumel und Gregor Berger sitzen als Repräsentant:innen des Vereins gemeinsam vor dem Bildschirm. Sie wirken offen, freundlich, bestimmt. Laura Bäumel studierte in Graz am Institut für Kulturanthropologie und Europäische Ethnologie. Heute hat sie eine Stelle an der Universität Zürich, forscht, organisiert Tagungen und hält Vorträge, während sie an ihrer Doktorarbeit schreibt. Gregor Berger hat kürzlich seinen Master für Politik-, Wirtschafts- und Rechtsphilosophie abgeschlossen. Er publiziert und forscht rund um das Thema Demokratie.

Berger und Bäumel und ihre Kolleg:innen im Verein sind ein gutes Beispiel dafür, was erreicht werden kann, wenn man eine Sache mit Leidenschaft und

unermüdlichem Engagement verfolgt. Alle stammen aus ländlichen Gemeinden oder sind als Asylwerbende in solchen untergebracht gewesen. Im Jahr 2015, als eine Vielzahl von Menschen in Österreich um Asyl ansuchten, waren Berger und Bäumel Teil einer Freund:innengruppe aus Schüler:innen des BORG Birkfeld und Asylwerber:innen.

Junge Erwachsene, die das Geschehen in ihrem Umfeld beobachteten und dabei feststellten, dass etwas gewaltig falsch lief: Diskriminierung im Alltag, Ausgrenzung und vorurteilsbehaftetes Verhalten ihrer Mitmenschen. Irgendwann trafen sie die Entscheidung, nicht mehr nur zuzuschauen. Das Projekt „Genauer hinschauen“ gab den Startschuss und fungierte als Wegbereiter für den Verein „Kontra.Punkt“- ein Verein für kritische Bildung.

Ob die Gründung des Vereins ein Zufall war, ein Traum, ein Wunsch? Nein. „Vielmehr eine politische Notwendigkeit“, sagt Laura Bäumel. Der Verein entstand aus der Idee, tatsächlich etwas zu verändern. Selbst zu handeln und nicht zu warten, bis jemand etwas



© Michael Schmuck



© Michael Schmuck

tut. Er war die aktive Entscheidung, sich politisch zu beteiligen, eine Stimme zu erheben, durch Begegnungen Aufklärung zu leisten, Vorurteile abzubauen und Klarheit zu schaffen.

Auch heute noch verfolgen Bäumel und Berger gemeinsam mit ihren Kolleg:innen dieses Ziel. „Es macht immer Sinn, diese Themen zu bearbeiten!“ - Absolut!

Die Geschichte dieses Vereins kann Inspiration und Ansporn sein, für die eigenen Überzeugun-

gen einzustehen und sich trauen die Stimme zu erheben. Denn, wenn man für etwas wirklich brennt, kann man auch etwas verändern!

Viktoria Knoll,  
Mediengruppe BORG Birkfeld

### Weitere Informationen:

[www.borg-birkfeld.at](http://www.borg-birkfeld.at)  
[www.kontra-punkt.at](http://www.kontra-punkt.at)

## Tipps von Ihrem Steuerberater:



### SENKUNG DER ZWEITEN UND DRITTEN EINKOMMEN-STEUERTARIFSTUFE AB 2022

Nachdem bereits im Jahr 2020 der Eingangssteuersatz (für Einkommensteile von € 11.000,- bis € 18.000,-) von 25% auf 20% reduziert wurde, wird - entsprechend dem Regierungsprogramm 2020 bis 2024 - mit 01.07.2022 die zweite Tarifstufe für Einkommensteile von über € 18.000,- bis € 31.000,- von 35% auf 30% gesenkt. Mit 01.07.2023 wird noch die dritte Tarifstufe für Einkommensteile von € 31.000,- bis € 60.000,- von 42% auf 40% gesenkt.

Da unterjährige Tarifänderungen aufgrund des kalenderjahrbezogenen Einkommensteuertarifs administrativ herausfordernd sind, soll die unterjährige Absenkung des Steuersatzes zum 01.07.2022 beziehungsweise 01.07.2023 nach der Regierungsvorlage durch einen Mischsteuersatz berücksichtigt werden.

Konkret kommt damit für das gesamte Kalenderjahr 2022 für die zweite Tarifstufe ein Mischsteuersatz von 32,5% und im Kalenderjahr 2023 für die dritte Tarifstufe ein Mischsteuersatz von 41% zur Anwendung. Der Mischsteuersatz von 32,5% soll bereits rückwirkend ab 01.01.2022 anwendbar sein.

Ihr Steuerberater  
Mag. Gerhard Rein

**Mag. Rein & Partner**  
Steuerberatung GmbH

8190 Birkfeld, Oberer Markt 1  
Tel. 03174 / 4244  
www.rein-stb.at

## EFM Versicherungstipp:

### SCHIMMEL IN DER KALTEN JAHRESZEIT

Bei feuchtkalten Außentemperaturen wachsen Schimmelpilze besonders gern: Schimmelpilze lieben Feuchtigkeit und können nicht nur großen Schaden und damit verbundene hohe Kosten verursachen, sondern überdies auch gesundheitsschädlich sein. In der Gebäude- und Haushaltsversicherung sind Schimmelschäden meist nicht gedeckt.

Wenn es draußen kalt ist und drinnen geheizt wird, herrschen ideale Bedingungen für Schimmelpilze. Häufig tritt Schimmel in schlecht gedämmten Gebäuden auf. Warme Luft trifft auf kalte Mauern, es entsteht Kondensat. Für Schimmel an der Wand, im Bad oder im Keller können neben baulichen Ursachen auch falsches Lüftungs- und Heizverhalten verantwortlich sein.

Vor Schimmelsporen an sich kann man sich nicht schützen, da diese überall in der Luft zu finden sind. Um das Austreiben zu verhindern, ist es wichtig, ausreichend zu hei-

zen, mehrmals täglich zu lüften und Kälte- und Wärmebrücken zu vermeiden. Sind bauliche Mängel vorhanden, müssen diese beseitigt werden, um ein Wachstum und eine Ausbreitung des Schimmelpilzes zu unterbinden.

Das Wichtigste ist, der Ursache des Schimmels auf den Grund zu gehen. An den befallenen Flächen sollte der Schimmel mechanisch entfernt werden. Bei kleineren Schäden lässt sich Schimmel mit Mitteln aus dem Baumarkt oder Hausmitteln bekämpfen. Bei großflächigem Befall sollte ein Profi hinzugezogen werden.

Leider ist in den allermeisten Gebäude- und Haushaltsversicherungen Schimmel-, Pilz- und Schwammbefall nicht gedeckt. Eine Ausnahme können Schimmelschäden als Folge eines versicherten Schadens sein. Fragen Sie Ihren EFM Versicherungsmakler, er berät Sie gerne zu diesem Thema.



**EFM**  
VERSICHERUNGSMAKLER

**Michaela Schneeberger**  
EFM St. Kathrein am Hauenstein  
8672 St. Kathrein a.H. 127/1  
Tel.: 03173 / 2937  
E-Mail: [stkathrein@efm.at](mailto:stkathrein@efm.at)  
[www.efm.at/st-kathrein-hauenstein](http://www.efm.at/st-kathrein-hauenstein)

## Lohnsteuer zurück vom Finanzamt:

### FAMILIENHEIMFAHRTEN UND DOPPELTE HAUSHALTSFÜHRUNG

Die Kosten für Familienheimfahrten bzw. für doppelte Haushaltsführung können unter bestimmten Voraussetzungen als Werbungskosten steuerlich geltend gemacht werden. Wesentliches Kriterium dabei ist, dass die Arbeitsstätte vom Familienwohntort so weit entfernt ist, dass die tägliche Rückkehr nicht mehr zumutbar ist. Folglich liegt die Arbeitsstätte außerhalb des Einzugsbereichs des Familienwohnsitzes, weshalb am Dienort ein weiterer Wohnsitz begründet werden muss. Doppelte Haushaltsführung wird dann steuerlich anerkannt, sofern dem Steuerpflichtigen eine Wohnsitzverlegung in eine übliche Entfernung vom Ort der Erwerbstätigkeit nicht zugemutet werden kann. Die Unzumutbarkeit kann dabei z.B. in der privaten Lebensführung, in einer weiteren (eigenen) Erwerbstätigkeit oder in jener des (Ehe-)Partners liegen. Es müssen jedenfalls erhebliche objektive Gründe gegeben sein und nicht bloß persönliche Vorlieben für die Beibehaltung des Familienwohnsitzes sprechen.

Das Bundesfinanzgericht hatte sich mit einem Sachverhalt zu beschäftigen, in dem von einem Piloten Aufwendungen für doppelte Haushaltsführung und für

Familienheimfahrten steuerlich geltend gemacht werden wollten. Der Zweitwohnsitz ist in Wien, da er seine Flüge zu einem großen Teil von Wien aus antritt. Der Hauptwohnsitz ist in Salzburg gelegen, wo auch seine Eltern leben und er - nach der Übertragung des Eigentums am Elternhaus; den Eltern wurde ein lebenslangliches Wohnrecht eingeräumt - notwendige (Reparatur-)Arbeiten in Haus und Garten erledigen muss. Die Arbeiten sind auch Folge der schweren Erkrankung des Vaters.

Für die steuerliche Anerkennung der Kosten für Familienheimfahrten sowie für die doppelte Haushaltsführung waren die regelmäßigen Arbeiten in Haus und Garten - wie auch die bloße Tatsache des Eigentums an einem in unüblich weiter Entfernung vom Dienort gelegenen Hauses - allerdings zu wenig. So rechtfertigt die Betreuung eines nicht der Einkünfte Erzielung dienenden Liegenschaftsbesitzes die Beibehaltung eines Doppelwohnsitzes keineswegs. Ebenso wenig stellt die Pflegebedürftigkeit der Eltern einen Grund für die steuerliche Geltendmachung dieser Kosten dar. Dies zeigt sich insbesondere darin, dass sich die Besuche bei den Eltern auf Wochen-



enden beschränkten und somit eine allfällige Pflegebedürftigkeit naher Angehöriger als Argument für die unzumutbare Wohnsitzverlagerung nicht herangezogen werden konnte.

Die Steuerprofis von Buchhaltung Brunnhofer informieren kostenlos. Reservieren Sie jetzt einen Termin und holen Sie Ihre zu viel bezahlte Steuer zurück!

**SPARTAX**  
Wir holen Ihre Steuern zurück.

**Karl Heinz Brunnhofer**  
Buchhaltung Brunnhofer  
8190 Birkfeld, Weizer Straße 2  
Telefon: 03174 / 21 321  
Mobil: 0676 / 50 66 473  
[www.spartax.at](http://www.spartax.at)

## MIT BIORESONANZ GEGEN DAS LONG-COVID-19 SYNDROM

Corona gehört mittlerweile zu unserem Alltag dazu – leider. Wir haben in unseren Praxen immer mehr Menschen mit Long-Covid-19 Syndrom oder Post-Covid Syndrom.

Diese Menschen hatten eine Covid Infektion und erholen sich nur schwer von den Symptomen, welche die Organe Herz, Lunge, Muskeln, Nerven und das Zentralnervensystem beeinträchtigen. Manchmal verschwinden auch die Probleme vorübergehend, treten dann aber rezidivierend wieder auf. Teilweise sind unsere Kunden komplett verzweifelt, denn sie fragen sich, ob dieser Zustand jemals weg gehen kann.

Mit Biosonie Bioresonanz haben wir eigene Long-Covid Pro-

gramme entwickelt, welche das Immunsystem von innen heraus stärken. Mit diesen speziellen Programmen wird auf die jeweilige Symptomatik genau eingegangen und wir konnten dadurch hervorragende Erfolge erzielen. Dadurch konnten wir die Lebensqualität unserer Kunden wieder beträchtlich steigern. Diese Sitzungen sind auch für jene Kunden geeignet, die bisher noch keine Bioresonanz gemacht haben.

Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Long-Covid Termin – die Dauer einer Sitzung beträgt 50 Minuten und es sind im Normalfall ca. 3-4 Sitzungen notwendig. Wir freuen uns auf Sie!

*Ihr Biosonie Team*



**Weitere Informationen:** Tel. 0664 - 410 7 410 • [www.biosonie.at](http://www.biosonie.at)

## SCHÜLER:INNEN DES BORG BIRKFIELD WERDEN ZU KUNSTWERKEN

### **Ist Kunst immer ernst? Oder darf sie auch komisch sein?**

Einer der berühmtesten zeitgenössischen Künstler Österreichs ist Erwin Wurm. Er ist bekannt für seine Kunst, der durchaus auch der Klang von Absurdität nachhallen kann. One Minute Sculptures – ein Thema, das zunächst belustigend klingen mag, aber viel beinhaltet: Körperbewusstseinsverfahren (Wie sehen mich andere?) oder die Wirkung von Körperhaltungen (Wie wirken sie auf mich oder andere?). Die Schüler:innen der 6a durften sich dieser Erfahrung stellen und sollten - den Hand-

lungsanweisen des Künstlers folgend - eigene Ideen für eine von der Norm abweichende Haltung oder Situation finden und diese für 60 Sekunden zu halten.

Die Schüler:innen waren mit großer Motivation bei der Sache und inszenierten die unterschiedlichsten One Minute Sculptures, die sich sehen lassen können und das eine oder andere Schmunzeln hervorrufen.

*Mediengruppe BORG Birkfeld*

**Weitere Informationen:**  
[www.borg-birkfeld.at](http://www.borg-birkfeld.at)





BAUEN.  
WOHNEN.  
LEBEN.

# WIR erfüllen Ihre LEBENS(T)RÄUME.

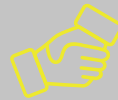
Sie träumen vom Bau eines Eigenheims oder der Sanierung einer bereits erworbenen Immobilie? Ihnen fehlt aber noch ein verlässlicher Begleiter auf dem Weg zur Realisierung? Unsere Wohnbauberater:innen stehen Ihnen in diesem wichtigen Lebensabschnitt mit Rat und Tat zur Seite und bilden mit einem umfassenden Service ein starkes Fundament.

Ein wesentlicher Baustein für den Erfolg Ihres Wohnbauvorhabens ist die Finanzierung. Wir bieten Ihnen attraktive und individuelle Finanzierungslösungen, gehen aber noch einen Schritt weiter.

Unsere Wohnbauberater:innen unterstützen Sie auch mit viel Engagement im Bereich der Förderungen und übernehmen dabei mitunter folgende Leistungen kostenlos:

- Individuelle Förderberatung
- Unterstützung bzw. Durchführung der Beantragung und Abwicklung von Bundes-/Landesförderungen
- Prüfung der Fördermöglichkeiten
- Zusammenarbeit mit Experten aus unserem Netzwerk
- Entwicklung optimaler Finanzierungslösungen für geförderte Wohnbaukredite

## INDIVIDUELLE BERATUNGSTERMINE



An allen Standorten  
von Montag bis Freitag,  
7 bis 19 Uhr –  
nach telefonischer Vereinbarung.

**+43 3335 48800**

**info@dieraiiffeisenbank.at**  
**dieraiiffeisenbank.at**



## TIPPS ZU FINANZIERUNGEN MIT WOHNBAUFÖRDERUNGEN

In vielen Fällen zahlen Sie in 10 Jahren - aufgrund des aktuellen Marktzinssatzes - sogar weniger zurück, als Sie Kredit für Ihre Investition bekommen haben oder Sie holen sich "geschenktes" Geld als Direktzuschuss vom Land. Bei Sanierung und Dämmung etc. verringern Sie zusätzlich auch Ihre Betriebskosten und sparen so doppelt.

### 2 HAUSSTANDSGRÜNDUNG VON JUNGFAMILIEN



Ihr Vorteil durch die Inanspruchnahme der Förderung:

**EUR 6.366,--**

€ 6.366,-- beträgt der mögliche Gesamtzuschuss bei einer Jungfamilienförderung auf einen Raiffeisen-Wohnbaukredit (EUR 22.500,-/ 10 Jahre).

Wie Sie zu dieser Förderung kommen und was Sie dabei beachten sollen, erfahren Sie von unseren Wohnbauberater:innen in allen Bankstellen der Raiffeisenbank Oststeiermark Nord.

### 1 WOHNHAUSSANIERUNGS- FÖRDERUNG



Ihr Vorteil durch die Inanspruchnahme der Förderung:

**EUR 42.073,--**

€ 42.073,-- beträgt der mögliche Gesamtzuschuss bei einer umfassend energetischen Sanierung auf einen geförderten Raiffeisen Wohnbaukredit (EUR 100.000,-/ 14 Jahre).

### 3 KLEINE SANIERUNG- FÖRDERUNG



Ihr Vorteil durch die Inanspruchnahme der Förderung:

**EUR 5.773,--**

€ 5.773,-- beträgt der mögliche Gesamtzuschuss bei einer kleinen Sanierung auf einen geförderten Raiffeisen Wohnbaukredit (EUR 30.000,-/ 10 Jahre).

## ÖKOSOZIALE STEUERREFORM



Durch die ökosoziale Steuerreform werden bei der Lohn- und Einkommensteuer die 2. Tarifstufe ab 1.7.2022 von 35% auf 30% und die 3. Tarifstufe ab 1.7.2023 von 42% auf 40% gesenkt. Der Grundfreibetrag des Gewinnfreibetrags wird ab 1.1.2022 von 13% auf 15% erhöht, der investitionsbedingte Gewinnfreibetrag beträgt weiterhin unverändert 13% des Gewinns.

Damit werden Einzelunternehmen und Personengesellschaften im Bereich der KMU entlastet, die nicht von einer KöSt-Satzsenkung profitieren.

Für Arbeitnehmer wird der Zuschlag zum Verkehrsabsetzbetrag von bisher EUR 400,00 auf EUR 650,00 erhöht. Gleichzeitig wird die Einschleifregelung künftig bei einem Einkommen von EUR 16.000,00 bis EUR 24.500,00 angewendet (statt bisher EUR 15.500,00 bis EUR 21.500,00) und der SV-Bonus wird von bisher EUR 400,00 auf EUR 650,00 angehoben.

Die Entlastungsmaßnahmen sollen bereits ab der Veranlagung 2021 zur Anwendung kommen. Zudem wird die KöSt stufenweise von 25% auf 23% gesenkt (1% ab 1.1.2023, 1% ab 1.1.2024). Ab 1.1.2023 wird es einen Basis-Investitionsfreibetrag in Höhe von 10% sowie einen Bonus für ökologische Investitionen in Höhe von 5% geben (absolute Deckelung iHv EUR 1.000.000,00 pro Unternehmen pro Jahr). Auch kommt es ab 1.1.2023 zu einer Anhebung der Grenze für die Sofortabschreibung geringwertiger Wirtschaftsgüter (GWG) von EUR 800,00 auf EUR 1.000,00.

Künftig ist eine jährliche Mitarbeitererfolgsbeteiligung von bis zu EUR 3.000,00 steuerfrei möglich. Die Erhöhung des Familienbonus Plus von EUR 1.500,00 auf EUR 2.000,00 pro mj. Kind und Jahr bzw. von EUR 500,00 auf EUR 650,00 pro Jahr bei Kindern ab 18 Jahren, erfolgt ab 1.7.2022. Hinzu kommt die Erhöhung des Kindermehrbetrags von EUR 250,00 auf EUR 450,00.

Für weitere Fragen stehen wir gerne zur Verfügung!



**RSB Steuerberatung**  
E-Mail: [office@r-sb.at](mailto:office@r-sb.at)  
[www.r-sb.at](http://www.r-sb.at)

## PFLICHTTEILSRECHT

Mit einer letztwilligen Verfügung (Testament oder Kodizil) kann jeder Erblasser sein Vermögen (Bar- sowie Sachvermögen) nach eigenem Wunsch verteilen. Allerdings setzt das Pflichtteilsrecht dieser Testierfreiheit Grenzen.

Aufgrund ihrer besonders engen verwandtschaftlichen Beziehung zum Erblasser sollen gewisse, im Gesetz definierte, Personen in jedem Fall am Vermögen teilhaben. Pflichtteilsberechtigt sind nach § 757 ABGB der Ehegatte und die Nachkommen des Erblassers. Ihnen sichert das so genannte „Pflichtteilsrecht“ daher einen Anteil an der Verlassenschaft. Nicht Pflichtteilsberechtigt sind Eltern und Geschwister.

Da das Pflichtteilsrecht somit nur spezielle Familienangehörige begünstigt und insofern auf die Familienerbfolge aufbaut, kann es als Brücke zwischen Testierfreiheit und Familienerbfolge verstanden werden.

Als Pflichtteil steht dem oder der Berechtigten die Hälfte vom gesetzlichen Erbteil zu. Der Pflichtteil soll eine wertmäßige Teilhabe an der Verlassenschaft garantieren. Auf Zuweisung bestimmter Gegenstände, wie zum Beispiel die geliebte Uhr des Vaters, hat der Pflichtteilsberechtigte keinen Anspruch.



Ob und wie der Pflichtteil mit Bedingungen und Belastungen verbunden sein kann, bzw. welche besonderen Gründe vorliegen müssen, um ihn zu mindern oder gar ganz auszuschließen, ist häufig Thema von Diskussionen. Sollten Sie Fragen zu diesem oder anderen Themen haben, berate ich Sie gerne!

RA MMag. Lukas Putz,  
der Anwalt aus Ihrer Region

**MMag. Lukas Putz**  
Rechtsanwalt

**MMag. Lukas Putz**  
Tel.: 0650 / 950 62 22  
E-Mail: [office@ra-lp.at](mailto:office@ra-lp.at)  
[www.ra-lp.at](http://www.ra-lp.at)

## „MEIN SCHÖNSTES PLATZERL“



Herzlichen Dank an Anja Rieger aus St. Jakob im Walde für die Einsendung! Wenn auch Sie Ihren Lieblingsplatz mit uns teilen möchten, senden Sie einfach Ihr Foto an [redaktion@heimatblick.at](mailto:redaktion@heimatblick.at)

DIE PERSÖNLICHE  
IT-PROFI.

# WILLINGSHOFER.NET

PC ■ GRAFIK ■ INTERNET

JETZT NEU:  
IP-Telefonie!

Certified Partner  
PASCOM

peoplefone  
Half Solutions Provider

Sonnleitberg 116 ■ A-8616 Gasen ■ Tel. +43 664 3480280  
E-Mail: [office@willingshofer.net](mailto:office@willingshofer.net) ■ [www.willingshofer.net](http://www.willingshofer.net)